

证券代码：601668

股票简称：中国建筑

编号：临 2022-059



**中国建筑股份有限公司**  
CHINA STATE CONSTRUCTION ENGRG.CORP.LTD

## **关于下属子公司投资上海市嘉定区 房地产开发项目的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

中国建筑股份有限公司（以下简称“公司”）第三届董事会第二十五次会议审议通过了《关于中建二局上海市嘉定区未来城市理想单元地块房地产开发项目的议案》，同意公司下属子公司中国建筑第二工程局有限公司（以下简称“中建二局”）投资上海市嘉定区未来城市理想单元地块房地产开发项目（以下简称“本项目”）。近日，中建二局已竞得本项目土地使用权。

本项目土地位于上海市嘉定区，共包含 6 宗土地，总占地面积约 14.16 万平方米，总计容建面约 36.86 万平方米，本项目总投资约 117.34 亿元，其中地价款约 64.36 亿元。本项目开发周期预计为 4 年。

本项目土地使用权的竞得和投资开发，有利于公司提高在上海区域市场的影响力、引领力及品牌号召力，助力公司深耕上海房地产开发市场。本项目是公司在当前市场状况下，结合实际并充分考虑了风险因素的基础上进行的投资决策，项目开发能否达到预期目标亦受项目开发周期、市场需求等因素的影响，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

中国建筑股份有限公司董事会  
二〇二二年九月二十七日