



中国建筑  
CHINA STATE CONSTRUCTION

—— | 股票代码: 601668.SH | ——

# 中国建筑2024年半年度业绩推介

重庆广阳岛生态修复项目

# 企业概况

牢牢把握高质量发展首要任务，建设具有全球竞争力的世界一流企业



全球最大的投资建设综合企业集团



稳居ENR全球承包商250强榜首



BrandFinance全球品牌价值500强行业首位



三大国际信用评级机构给予行业最高信用评级



2024年度《财富》杂志世界500强排名第14位

- 19次获得国务院国资委年度考核A级评价
- 连续14年成为上证公司治理指数样本股
- 中央企业董事会评价中获评优秀
- 2023年中央企业营业收入规模排名第4



中國建築  
CHINA STATE CONSTRUCTION

— | 股票代码: 601668.SH | —

1

**财务表现**

2

**经营回顾**

3

**未来展望**



中國建築  
CHINA STATE CONSTRUCTION

—— | 股票代码: 601668.SH | ——

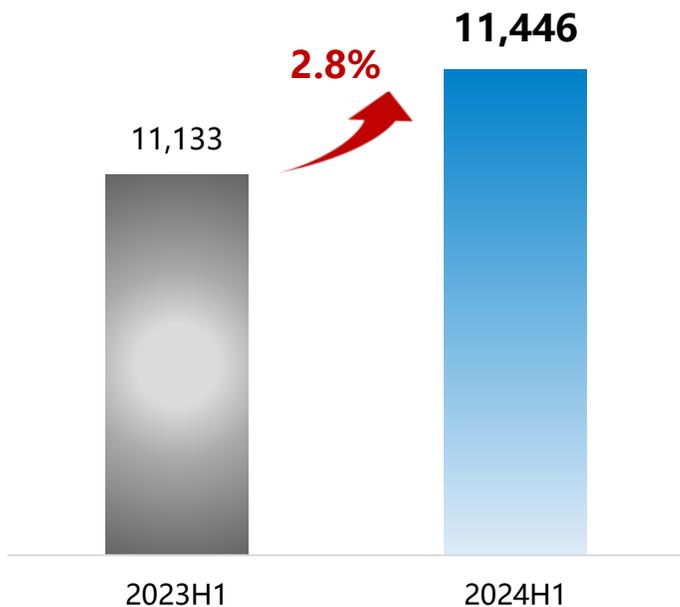


# 财务表现

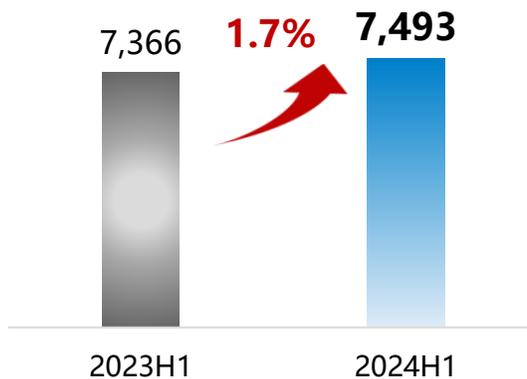


# 持续塑强主责主业，收入保持行业领先

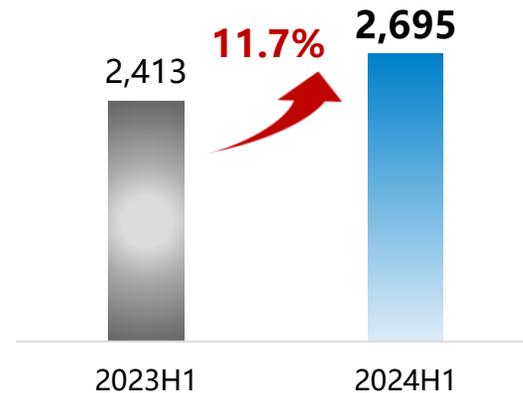
## 营业收入稳健增长



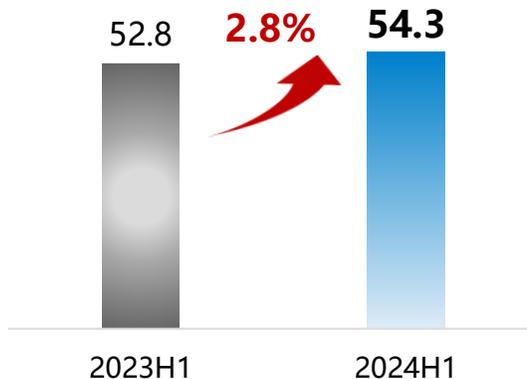
## 房建业务



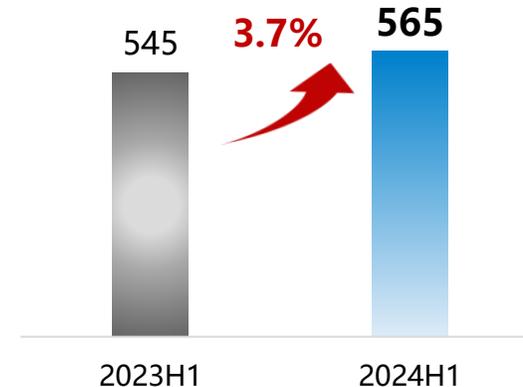
## 基建业务



## 设计业务



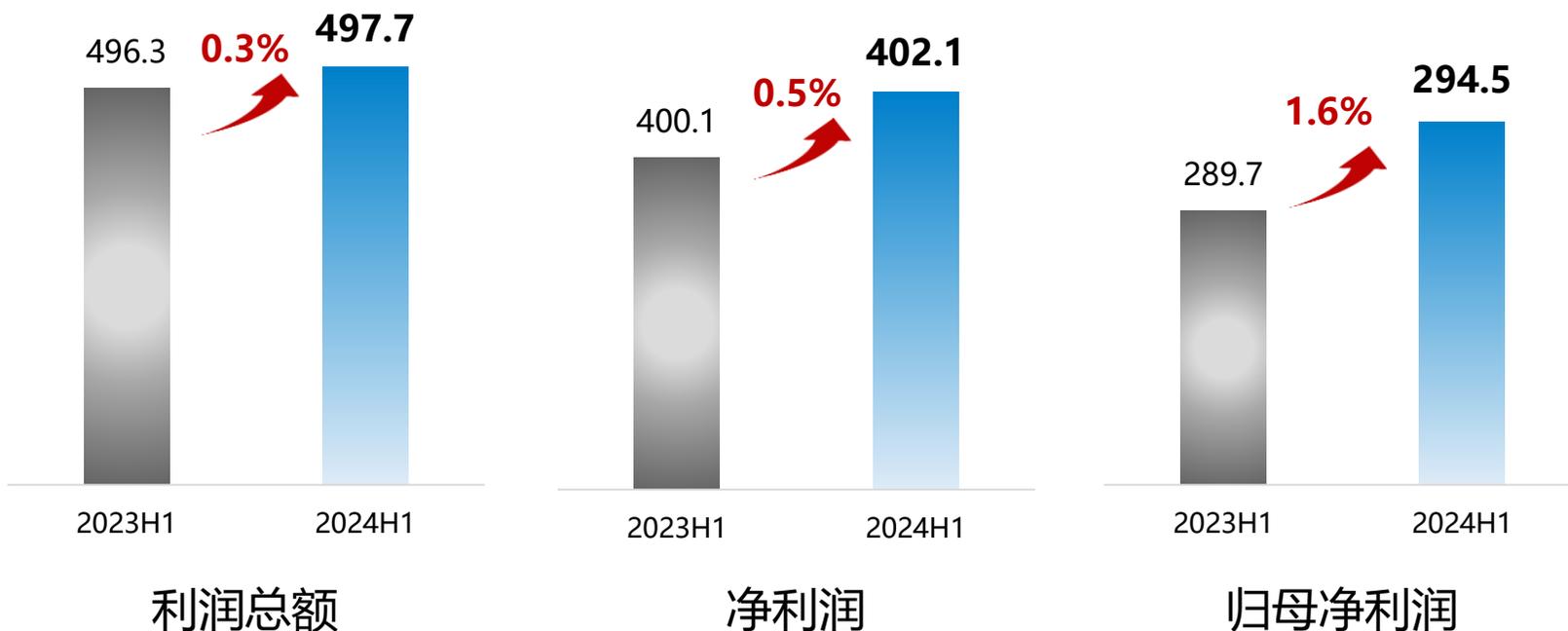
## 境外业务





# 着力提升经营质量，利润实现协同增长

## 利润总额、净利润、归母净利润协同增长



毛利率保持稳定态势

9.4%

每股收益同比增长1.4%

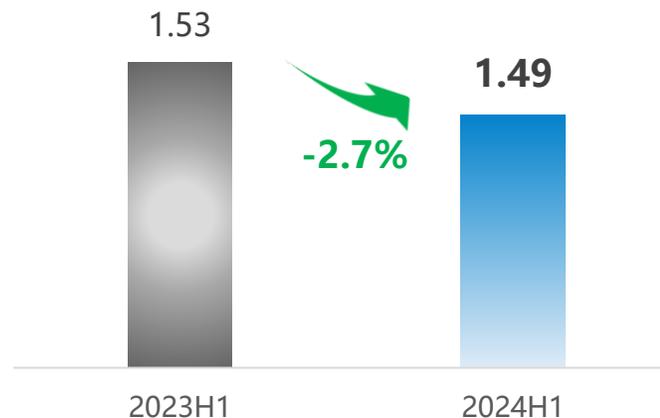
0.71元

# 不断夯实管理基础，降本增效成效显著

从机构布局、效能提升、资产盘活等方面健全管理举措，积极挖潜增效，管理质效不断提升，**四项期间费用同比增幅低于同期营业收入增幅6.2个百分点。**

亿元	2023H1	2024H1	同比增长
期间费用	499.1	482.2	-3.4%
其中：销售费用	32.9	35.8	8.8%
管理费用	170.4	170.5	0.1%
研发费用	193.7	175.0	-9.7%
财务费用	102.1	101.0	-1.1%

百元收入管理费用（元）



百元收入财务费用（元）



## 有效防范化解风险，财务状况保持稳健

有效应对经营性现金流阶段性压力



统筹资源、严控边界底线  
确保资金运行安全稳定



积极践行央企责任担当  
全力保障中小企业款项支付



调整优化债务结构  
综合融资成本下降超20bp

继续保持全球行业最高信用评级

FitchRatings

评级 A 展望 稳定

MOODY'S  
INVESTORS SERVICE

评级 A2 展望 稳定

S&P Global

评级 A 展望 稳定

授信  
增加

近4,000亿元



中國建築  
CHINA STATE CONSTRUCTION

—— | 股票代码: 601668.SH | ——

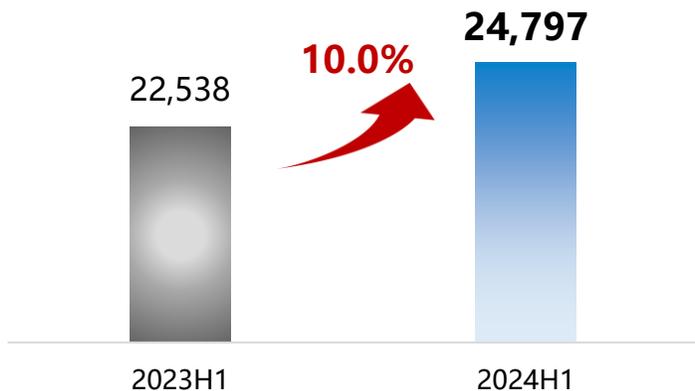


## 经营回顾

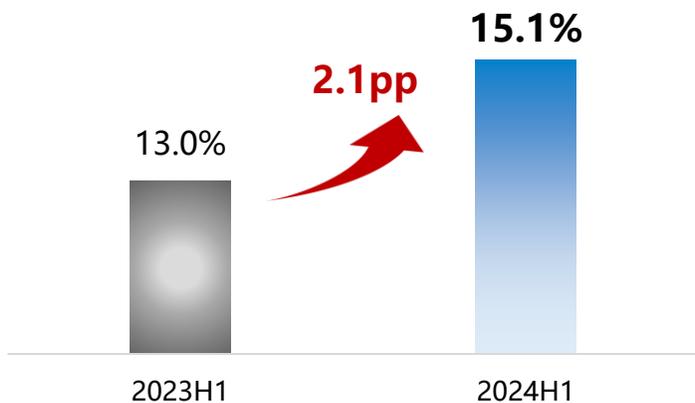


# 坚持服务国家战略，加大市场拓展力度

## 新签合同额



## 市场占有率



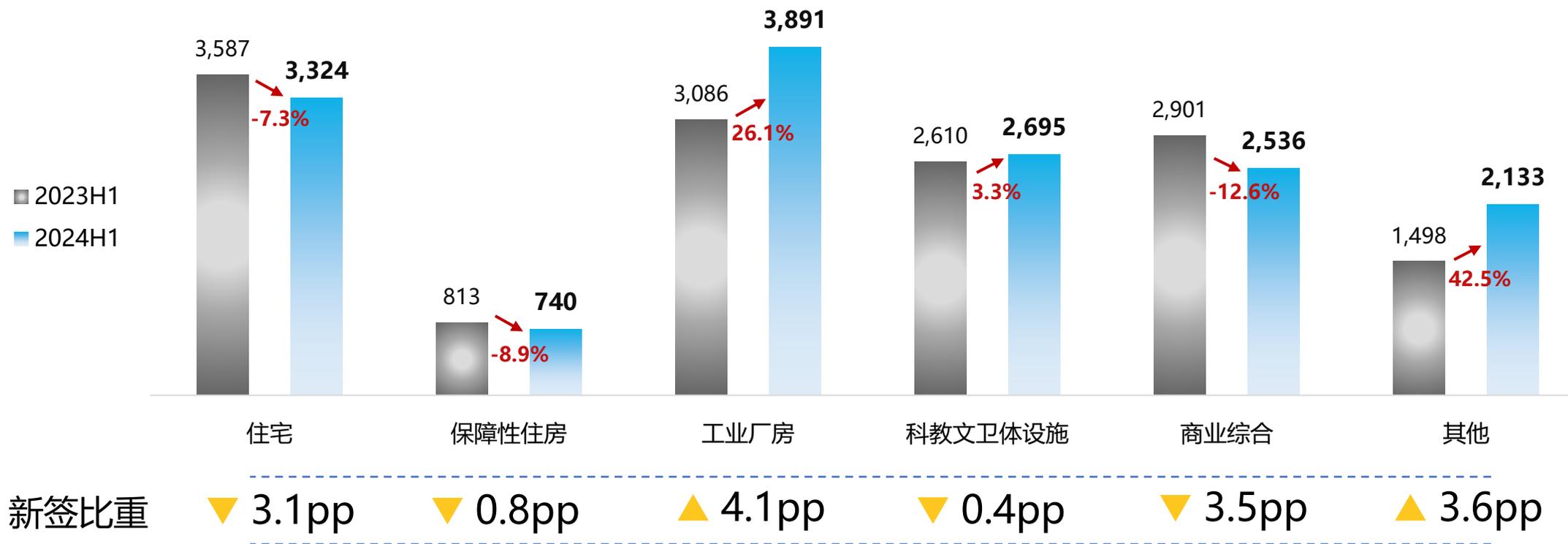
在京津冀、长江经济带、粤港澳大湾区、黄河流域等**国家重大战略区域**新签合同额**2.1万亿元**，占比达到**85.8%**





# 聚焦优化业务结构，房建业务量质齐升

存量提质改造和增量结构调整双向发力，房建业务新签合同额**1.53万亿元**，同比增长**5.7%**

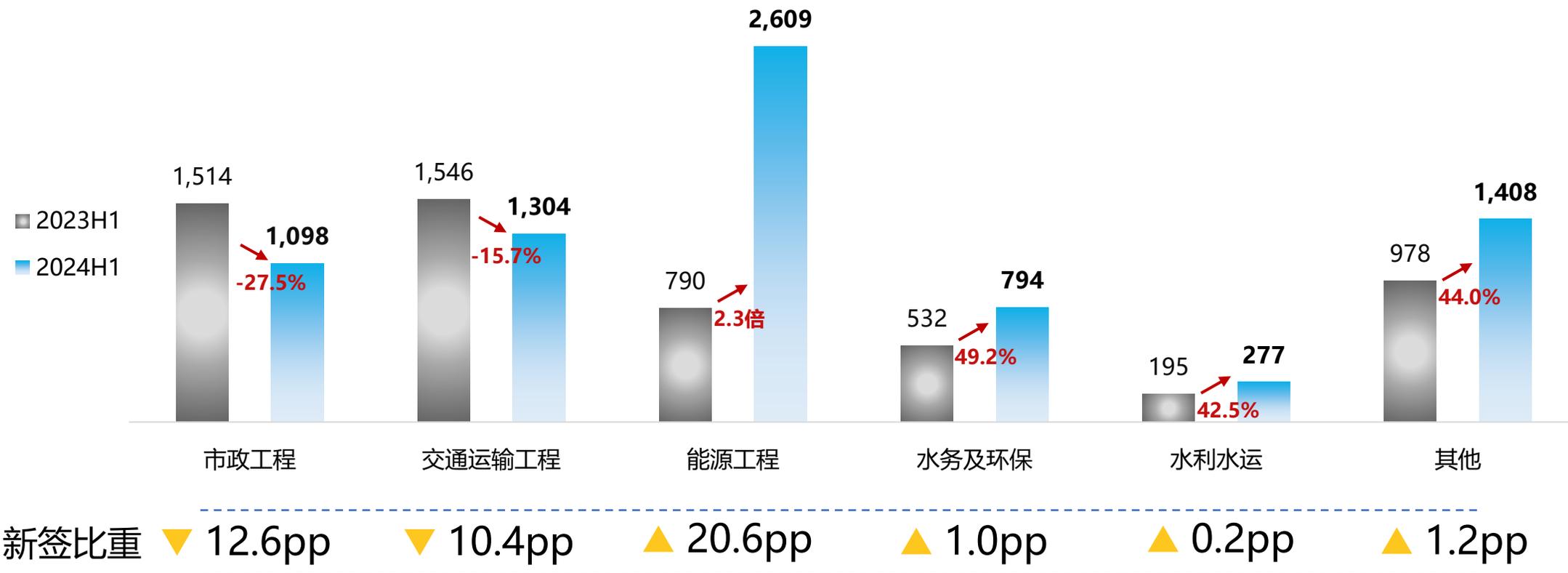


房建业务新签合同额主要构成情况



# 持续攻坚细分赛道，基建业务加快发展

抢抓基建细分市场发展机遇，**基建业务**新签合同额**7,491亿元**，同比增长**34.9%**



基建业务新签合同额主要构成情况

## 积极探索发展新模式，地产业务保持平稳

积极落实“好房子”建设要求，深入研究地产业务发展新模式，加大高品质住房供给，加快地产存货去化，地产业务保持平稳态势。

合约销售额

1,915亿元

新增土储面积

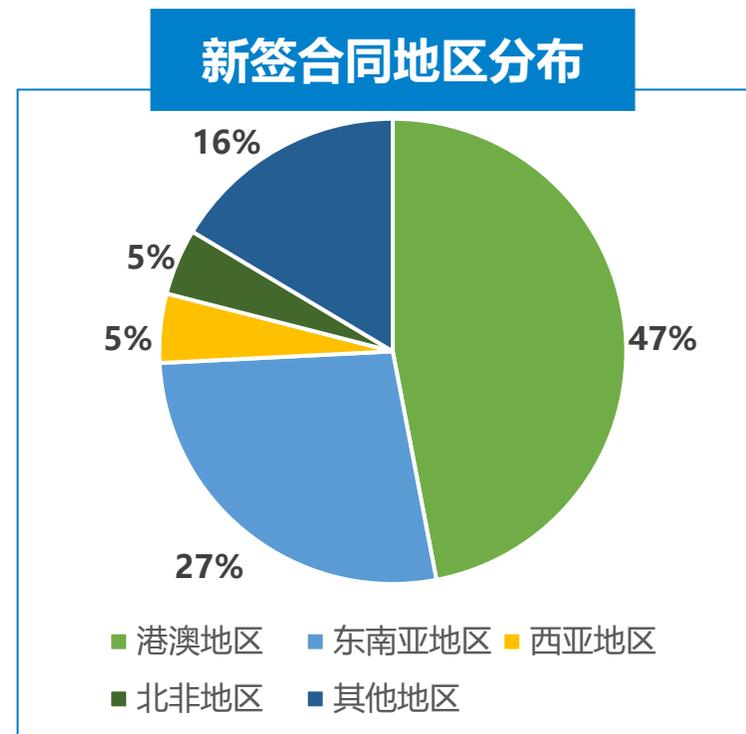
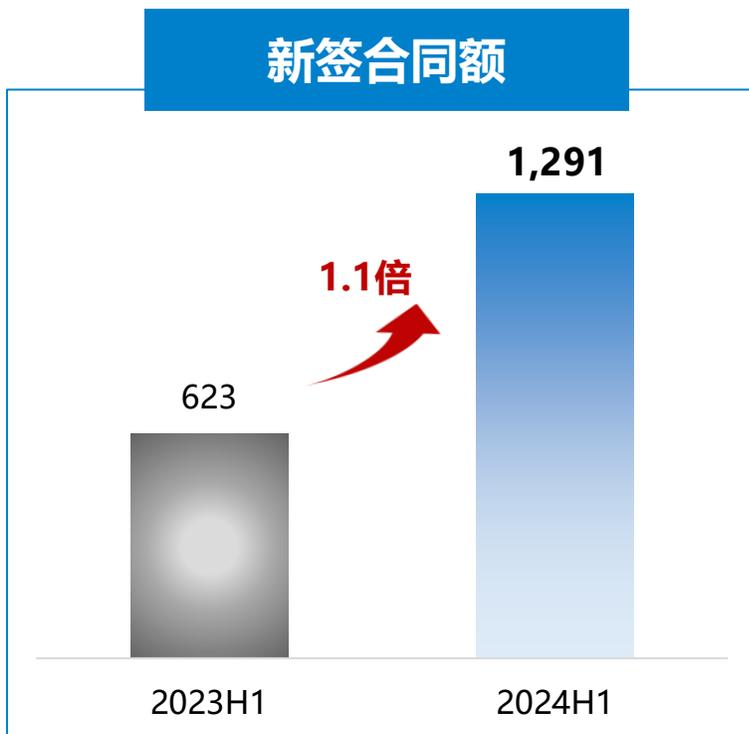
341万平方米

毛利率

↑1.3个百分点



上海顺昌玖里项目日售196亿元刷新全国开盘记录



- 在港澳台及“一带一路”沿线新签合同额**1,125亿元**，占比达到**87.1%**
- 在香港地区、沙特分别斩获**百亿级**新签订单

# 注重科技创新质效，加快聚集发展新动能



## 国家技术发明奖一等奖 1项

永磁电涡流阻尼减振缓冲耗能新技术研发与应用

## 国家科学技术进步二等奖 1项

高层建筑风振分析理论与降载减振技术及其应用

## 国家卓越工程师



叶浩文



薛峰

## 国家卓越工程师团队



中建西南院  
高性能大跨度空间结构工作室

## 第八批制造业单项冠军企业

中建西部建设股份有限公司

产品名称：预拌混凝土

中建环能科技股份有限公司

产品名称：超磁分离成套设备

## 再添2家制造业单项冠军企业

中建西部建设——预拌混凝土

中建环能科技——超磁分离成套设备

## 7家子企业在国资委“科改”“双百”

行动获评“标杆”或“优秀”等级

## 成立“中国建筑BIM创新发展联盟”



AECMate



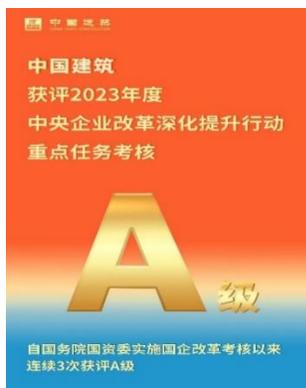
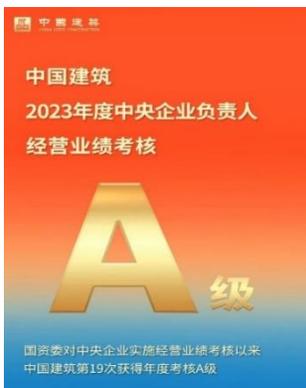
CSWADIEasyBIM



ueBIM

# 深入实施改革深化提升，持续推进治理体系现代化

## 获评2023年度中央企业 改革深化提升行动重点任务考核A级



✓ 进一步健全董事会向经理层授权管理制度，完善外部董事履职管理和服务保障机制，常态化开展董事会及董事履职评价，“应建”范围内子企业实现100%外部董事占多数。

✓ 深化任期制和契约化管理，建立二级子企业经理层成员关键岗位经营业绩考核指标库，切实提高全员绩效考核科学精准性。

✓ 制定战略性新兴产业发展指导性文件，加强产业链上下游的融合创新，探索通过多种形式推进战略性新兴产业和传统主业协同发力。

✓ 积极完善ESG管理体系，聚焦环保、供应链、安全等重大性议题的管理提升，始终将ESG作为公司战略落地的重要抓手。

## 作为唯一建筑央企入选 2024年《财富》中国ESG影响力榜

2024年  
《财富》中国 ESG 影响力榜

中国公司 \*排名不分先后

公司名称	行业
中国建筑股份有限公司	工程与建筑
招商局能源运输股份有限公司	交通运输、物流仓储
冠捷电子科技股份有限公司	电子、电气设备
浙江华友钴业股份有限公司	电池及材料
宁德时代有限公司	电池及材料





中國建築  
CHINA STATE CONSTRUCTION

—— | 股票代码: 601668.SH | ——



## 未来展望



# 机遇与挑战并存

## 在服务国家大局中推动公司高质量发展取得新成就

### 挑战

- 外部环境不利影响增多
- 国内经济有效需求不足
- 房地产市场仍处调整阶段
- 建筑业市场竞争愈加激烈

### 机遇

- 国民经济持续回升向好
- 宏观政策效应逐步释放
- 新动能新优势加快培育



### 坚定融入和服务国家重大战略

- 高质量参与共建“一带一路”
- 服务以人为核心的新型城镇化建设
- 服务区域协调发展战略，服务区域重大战略



### 大力拓展城市更新、城市运营新市场

- 积极参与“三大工程”建设
- 积极探索推进房地产新的发展模式



### 研究布局战略性新兴产业新赛道

- 大力推进布局风光储等新能源相关业务
- 大力推进布局绿色建材等节能环保相关业务

### 区域协调发展战略

- ✓ 西部大开发、中部崛起、东部率先发展、东北振兴等

### 区域重大战略

- ✓ 京津冀、长三角、粤港澳大湾区、长三角一体化等

### 三大工程

- ✓ 保障性住房、平急两用公共基础设施、城中村改造

### 房地产新模式

- ✓ 保交楼保民生保稳定
- ✓ “好房子”：绿色低碳智能安全
- ✓ 好服务：满足多层次多样化需求



## 下一步工作

抢抓国家政策机遇，主动应对压力挑战  
深化改革创新发展，坚定做强做优主责主业

努力完成年度各项目标任务 为广大投资者持续创造更大价值

致力“一创五强”战略目标

着力打造



价值中建



科技中建



幸福中建

深入实施“一六六”战略路径

一个提高

提高政治站位

六个塑强

房建首位优势

基建支柱优势

地产卓越优势

设计领先优势

海外深耕优势

业态融合优势

六个致力

现代企业治理

资本资产运营

科技创新驱动

组织机构建强

人才智力支撑

低碳数字转型

## 免责声明

本材料由中国建筑股份有限公司（简称“中国建筑”或“本公司”）编制，仅供2024年半年度业绩推介使用。

本材料包括“前瞻性陈述”。除历史事实陈述外，所有本公司预计或期待未来可能或即将发生的业务活动、事件或发展动态的陈述(包括但不限于预测、目标及估计)都属于前瞻性陈述。受诸多可变因素的影响，未来的实际结果或发展趋势可能会与这些前瞻性陈述出现重大差异。这些可变因素包括但不限于：行业竞争、市场风险、法律、财政和监管变化、项目审批、国际经济和金融市场变化、国际政治风险及其他非本公司可控制的风险和因素。

敬请投资者予以关注。



微信搜一搜

中国投资者关系



中國建築

CHINA STATE CONSTRUCTION

—— | 股票代码: 601668.SH | ——

谢谢